

АКТ №25
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025/2026 гг.

г. Тавда
(место составления акта)

«29» августа 2025 г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением администрации Тавдинского муниципального округа от 24.06.2025 №1137 (ред. от 14.07.2025 №1280) «Об утверждении составов комиссий по обеспечению готовности к отопительному периоду 2025-2026гг»

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с Программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от «14» июля 2025 г., утвержденной Председателем комиссии К.Г. Барановым, в составе:
Председатель: Баранов К.Г, заместитель председателя Комаров А.А., члены комиссии: главный специалист Пархимович Л.Ю., представитель РСО Шу Е.В.

(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного
провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду) с «04» августа 2025 г. по «29» августа 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении» -

Муниципального казенного образовательного учреждения средняя общеобразовательная школа №2 (МКОУ СОШ №2)

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)
Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1	Объект Здание школы г. Тавда, ул. К. Маркса 13
2	Объект Здание школы г. Тавда, ул. К. Маркса 18

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

№	Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1	Здание школы г. Тавда, ул. К. Маркса 13	Готов
2	Здание школы г. Тавда, ул. К. Маркса 18	Готов

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
МКОУ СОШ №2	Готово

Приложение:

- Оценочный лист расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026гг МКОУ СОШ №2» на объект «Здание школы г. Тавда, ул. К. Маркса 13» на 5 л. в 1 экз.
- Оценочный лист расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026гг МКОУ СОШ №2» на объект «Здание школы г. Тавда, ул. К. Маркса 18» на 5 л. в 1 экз.

Прилагаемые документы:

1. Акт промывки.
2. Акт проведения наладки режимов тепловой энергии.
3. Акт проверки запорной арматуры.
4. Приказ о назначении ответственного.
5. Протокол проверки знаний.
6. Акт опрессовки.
7. Справка, что школа не является опасным объектом.
8. Справка о заключении договора на аварийную ситуацию.
9. Справка не оборудована ГВС.
10. Акт осмотра на предмет несанкционированных врезок.
11. Акт готовности.
12. Договор теплоснабжения.
13. Акт сверки.
14. Акт поверки приборов учета.
15. Сведения о результатах поверки.
16. Отчет к плану подготовки ОЗП.
17. Справка, что система является закрытой.
18. Справка о том, что не оборудовано газовым оборудованием.
19. Справка.
20. План мероприятий, отчет.
21. Оценочный лист.

Председатель комиссии: _____ К.Г. Баранов
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии: _____ А.А. Комаров
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____ Л.Ю. Пархимович
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____ Е.В. Шу
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«29» августа 2025 г. _____

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

**Перечень документов, подтверждающих выполнение требований готовности к
отопительному периоду Потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки
которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и
которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования
на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании
теплопотребляющих установках: МКОУ СОШ №2**

№ пункта Правил ОЗП	Подтверждающий документ	Представленный документ с реквизитами	Наличие замечаний	Срок устранения замечаний
11.1.	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении	Справка о выполнении указанных требований с представлением актов	нет	-
11.2.	Обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 <12> (далее - Правила N 170), в случае эксплуатации жилищного фонда.	неприменимо	нет	-
11.3.	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению.	неприменимо	нет	-
11.4.	Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил N 115, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности.	неприменимо	нет	-

11.5.	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 настоящих Правил, и составленного в соответствии с пунктом 11.1 Правил N 115, подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 11.1 - 11.4 пункта 11 настоящих Правил.	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг." с приложениями. Отчет о выполнении плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.	нет	-
11.5.1.	Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.	Акты промывки системы теплоснабжения от 25.07.2025	нет	-
11.5.2.	11.5.2. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115. Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями. Наладка режимов потребления тепловой энергии считается невыполненной в случае отсутствия в системе горячего водоснабжения объекта циркуляции, автоматического регулятора температуры воды и автоматического регулятора давления, а также диафрагмы между местом отбора воды в систему горячего водоснабжения и местом подключения циркуляционного трубопровода для открытых систем, предусмотренных пунктами 9.5.1 - 9.5.3 Правил N 115 (если их наличие предусмотрено проектной документацией).	Акты о проведения наладки режимов потребления тепловой энергии от 25.07.2025	нет	-

11.5.3.	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	Акты прорверки (осмотра) запорной арматуры (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил) от 25.07.2025	нет	-
11.5.4.	Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО - организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности.	Приказ МКОУ СОШ №2 от 01.07.2025 № 139 «О назначении ответственных лиц за эксплуатацию теплопотребляющих установок и тепловых сетей».	нет	-
11.5.5.	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.	Акты о проведении гидравлических испытаний от 25.07.2025	нет	-
11.5.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил	неприменимо	нет	-

	промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил N 115.			
11.5.7.	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.	неприменимо	нет	-
11.5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил N 115, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении).	Справка о наличии (узла учета ТЭ от 25.07.2025. Копии рабочих проектов узлов учета, паспортов узлов учета тепловой энергии, сведений о результатах поверки ПУ. Проект. Акты поверки.	нет	-
11.5.9.	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	Информация о том, при возникновении инцидентов на внутренних инженерных сетях заключается договор на выполнение работ с АО РГИ	нет	-
11.5.10.	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.	Справка об отсутствии регуляторов температуры воды на объектах	нет	-
11.5.11.	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих	нет	-

	разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения. Осмотры проводятся представителем единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, или иным уполномоченным единой теплоснабжающей организацией лицом, указанным в подпункте 1.2 пункта 1 настоящих Правил, в присутствии представителей лиц, указанных в подпунктах 1.3 - 1.5 пункта 1 настоящих Правил.	установок на предмет наличия несанкционированных врезок от 06.08.2025		
11.5.12.	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами N 808.	Копия договора от 12.02.2025 № Тав6-5759/25	нет	-
11.5.13.	Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	Акт сверки по договору № Тав6-5759/25 от 12.02.2025, на 30.06.2025 Сальдо - 00,00руб.	нет	-
11.5.14.	Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.	Справка о периодической проверке узлов учета	нет	-
11.5.15.	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4	Справка об проверке контрольно-измерительных приборов	нет	-

	статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".			
11.5.16.	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.	Справка об отсутствии жилищного фонда в эксплуатации учреждения от 25.07.2025	нет	-
11.5.17.	Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил N 170, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 <13> (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией.	Неприменимо (система теплоснабжения закрытая)	нет	-
11.5.18.	Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 настоящих Правил).	Справка об отсутствии жилищного фонда в эксплуатации учреждения от 25.07.2025	нет	-
11.5.19.	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной	Акты технической готовности теплоснабжающей установки объектов к отопительному периоду 2025/2026гг от 06.08.2025	нет	-

	эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.			
--	---	--	--	--

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 133397933100110045794213742499444592196809849502

Владелец Отрадных Наталья Владимировна

Действителен с 05.09.2025 по 05.09.2026